

Vorarlbergs Champions

Auszeichnung von Bauprojekten aus klimaaktiv und der Wohnbauforschung Vorarlberg



Vorarlberg
unser Land

Bundesministerium
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie

klimaaktiv





BahnhofCity Feldkirch Wohnen B5 und B6

BRONZE Fertigstellungsdeklaration Neubau

2 Mehrfamilienhäuser, Fertigstellung 2022

Beteiligte

Bauherrschaft: FB Future Bauart Immobilien GmbH

Architektur: Baumschlager Eberle Architekten

Bauphysik: SPEKTRUM Bauphysik & Bauökologie GmbH

Haustechnik: Energieberatung & Haustechnik Müllner GmbH



BahnhofCity Feldkirch Hotel

BRONZE Fertigstellungsdeklaration Neubau

Hotel, Fertigstellung 2021

Beteiligte

Bauherrschaft: Bahnhofcity FK Immoinvest GmbH & Co KG

Architektur: Lang + Schwärzler Architekturbüro

Bauphysik: SPEKTRUM Bauphysik & Bauökologie GmbH

Haustechnik: Energieberatung & Haustechnik Müllner GmbH



BahnhofCity Feldkirch Büro

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Bürogebäude, Fertigstellung 2022

klimaaktiv Punkte: **940 von 1000**

Beteiligte

Bauherrschaft: Projektart Immobilien GmbH

Architektur: Baumschlager Eberle Architekten

Bauphysik: SPEKTRUM Bauphysik & Bauökologie GmbH

Haustechnik: Energieberatung & Haustechnik Müllner GmbH

klimaaktiv



 **Bundesministerium**
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



Vorarlberg
unser Land



Energieinstitut Vorarlberg



P1 Dornbirn

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2020

klimaaktiv Punkte: **773 von 1000**

Beteiligte

Bauherrschaft: SWAB GmbH

Architektur: Spiegel ZT GmbH

Haustechnik, HKL, E-Technik: Energy Consultants

klimaaktiv



 **Bundesministerium**
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



Vorarlberg
unser Land



Energieinstitut Vorarlberg



SiMotel Zamang, Schruns

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrwohnungshaus, Fertigstellung 2023

klimaaktiv Punkte: **756 von 1000**

Beteiligte


Bauherrschaft: Silvretta Montafon Holding GmbH

Architektur: Schnetzer Kreuzer Architektur und Projekt-
abwicklung GmbH & Co KG

Bauphysik: Hafner Weithas Bauphysik GmbH

klimaaktiv



 **Bundesministerium**
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



Vorarlberg
unser Land



Energieinstitut Vorarlberg



Sanierung Schule Hittisau

GOLD Fertigstellungsdeklaration Sanierung

Bildungsbau, Fertigstellung 2024

klimaaktiv Punkte: **933 von 1000**

Beteiligte

Bauherrschaft: Gemeinde Hittisau

Architektur: Matthias Bär ZT GmbH

Bauphysik: Spektrum Bauphysik und Bauökologie GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH

klimaaktiv



 **Bundesministerium**
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



Vorarlberg
unser Land



Energieinstitut Vorarlberg



Bildungszentrum Frastanz-Hofen

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Bürogebäude, Fertigstellung 2022

klimaaktiv Punkte: **940 von 1000**

Staatspreis für Architektur und Nachhaltigkeit 2021

Beteiligte

Bauherrschaft: Marktgemeinde Frastanz

Architektur: Pedevilla Architects

Bauphysik: Spektrum Bauphysik und Bauökologie GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH



Bildungszentrum Frastanz-Hofen

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Bürogebäude, Fertigstellung 2022

klimaaktiv Punkte: **940 von 1000**

Beteiligte

Bauherrschaft: Marktgemeinde Frastanz

Architektur: Pedevilla Architects

Bauphysik: Spektrum Bauphysik und Bauökologie GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH



Bildungszentrum Frastanz-Hofen

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Bürogebäude, Fertigstellung 2022

klimaaktiv Punkte: **940 von 1000**

Beteiligte

Bauherrschaft: Marktgemeinde Frastanz

Architektur: Pedevilla Architects

Bauphysik: Spektrum Bauphysik und Bauökologie GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH

klimaaktiv



 **Bundesministerium**
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



Vorarlberg
unser Land



Energieinstitut Vorarlberg



V121 Mäder - Geschosswohnungen

BRONZE Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2023

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Dorner\Matt\Architekten

Bauphysik: hafner weithas bauphysik gmbh



V121 Mäder - Maisonetten

BRONZE Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2023

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Dorner\Matt\Architekten

Bauphysik: hafner weithas bauphysik gmbh



V171 Mäder

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2021

klimaaktiv Punkte: **770** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Architekturbüro DI Dieter Gross

Bauphysik: Hafner Weithas Bauphysik GmbH

Haustechnik: ibee gmbh



V 170 Feldkirch

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2021

klimaaktiv Punkte: **754** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Gohm Hiessberger Architekten ZT GmbH

Bauphysik: SPEKTRUM Bauphysik & Bauökologie GmbH

Haustechnik: Stolz Markus GmbH & Co KG



V 196 Feldkirch Gisingen

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2021

klimaaktiv Punkte: **796** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: drexel architekten ZT OG

Bauphysik: Hafner Weithas Bauphysik GmbH

Haustechnik: Plankraft Nachhaltige Gebäudetechnik



V210 Nofels, Haus A / B / C / D / E

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2023

klimaaktiv Punkte: **821 bis 860** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: drexel architekten ZT OG

Bauphysik: Hafner Weithas Bauphysik GmbH

Haustechnik, HKL, E-Technik: ibee gmbh



V179/V181 Dornbirn Haus A/B/C

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Wohnanlage Stiglingen, Fertigstellung 2022

klimaaktiv Punkte: **778/799/804** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: ArGe Architekten Kuëss + Koller

Bauphysik: Hafner Weithas Bauphysik GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-PLUS



V 197 Schruns

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2022

klimaaktiv Punkte: **780** von 1000



Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Johannes Kaufmann Architektur

Bauphysik: DI Dr. Lothar Künz ZT GmbH

Haustechnik: Dorf Installationstechnik GmbH



V 184 Hohenems, Haus A und B

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2021

klimaaktiv Punkte: **761/765** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Architekt Mag.arch. Tiefenthaler Jörg

Bauphysik: Hafner Weithas Bauphysik GmbH

Haustechnik: Plankraft Nachhaltige Gebäudetechnik



V191 Hohenems

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2023

klimaaktiv Punkte: **754** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: drexel architekten ZT OG

Bauphysik: Hafner Weithas Bauphysik GmbH

Haustechnik: Plankraft Nachhaltige Gebäudetechnik



V217 Hohenems Haus A

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2022

klimaaktiv Punkte: **780** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Heim+Müller Architektur ztGmbH

Bauphysik: SPEKTRUM Bauphysik & Bauökologie GmbH

Haustechnik: Dorf Installationstechnik GmbH



V 187 Fraxern - Haus A/B/C

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2020

klimaaktiv Punkte: **771/763/751** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: drexel architekten ZT OG

Bauphysik: Hafner Weithas Bauphysik GmbH

Haustechnik: Stolz Markus GmbH & Co KG



V207 Laterns - Haus A und B

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Wohnanlage, Fertigstellung 2022

klimaaktiv Punkte: **768 /782** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Fischer Schmieder Architekten



V213 Innerbraz

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2023

klimaaktiv Punkte: **769** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: drexel architekten ZT OG



V189 Hard

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2023

klimaaktiv Punkte: **920** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Dorner\Matt\Architekten



V195 Ludesch

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2022

klimaaktiv Punkte: **908 von 1000**

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: drexel architekten ZT OG



V194 Lustenau

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2023

klimaaktiv Punkte: **902 von 1000**

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH


Architektur: DI Dieter Vetter



Wohnbauforschung



Vorarlberg
unser Land

 Bundesministerium
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie

klimaaktiv


Südtiroler Siedlung Bludenz St. Antoniusstraße

Mustersanierung von 2 Mehrwohnhäusern
Forschungsprojekt SüdSan
Fertigstellung 2023

Beteiligte


Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH
Architektur: Johannes Kaufmann Architektur
Bauphysik: Hafner Weithas Bauphysik GmbH
Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH



Wohnbauforschung



Vorarlberg
unser Land

 Bundesministerium
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie

klimaaktiv


Bludenz, St. Antoniusstraße 19

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mustersanierung Mehrwohnungshaus

Fertigstellung 2023

klimaaktiv Punkte: **881** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Johannes Kaufmann Architektur

Bauphysik: Hafner Weithas Bauphysik GmbH


Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH



Wohnbauforschung



Vorarlberg
unser Land

 Bundesministerium
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie

klimaaktiv


Bludenz, St. Antoniusstraße 12a

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mustersanierung Mehrwohnungshaus

Fertigstellung 2023

klimaaktiv Punkte: **873** von 1000

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Johannes Kaufmann Architektur

Bauphysik: Hafner Weithas Bauphysik GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH



Dafins Haus A und B

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2020

klimaaktiv Punkte: **982/994** von 1000

Nutzungsdeklaration:

Silber Haus A

GOLD Haus B

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Drexel Architekten ZT OG

Bauphysik: Bernhard Weithas GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH



Dafins Haus A und B

**Jährlicher Endenergieverbrauch für Heizung
und Warmwasser (2022):**

Haus A: 20,5 kWh/(m²_{WNF} a)

Haus B: 17,3 kWh/(m²_{WNF} a)

Beteiligte

Bauherrschaft: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architektur: Drexel Architekten ZT OG

Bauphysik: Bernhard Weithas GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH

klimaaktiv



 **Bundesministerium**
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



Vorarlberg
unser Land



Energieinstitut Vorarlberg

Wohnbauforschung



Vorarlberg
unser Land

Bundesministerium
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie

klimaaktiv



Wolfurt Lerchenstraße Haus A (Holz) + B (Massiv)

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhäuser, Fertigstellung 2018/19
klimaaktiv Punkte: **975** von 1000

Nutzungsdeklaration:

Silber Haus A

SILBER Haus B

Beteiligte

Bauherrschaft: Wohnbauselbsthilfe Vorarlberger gGmbH +
Rhomberg Bau GmbH

Architektur: Schnetzer Kreuzer Architektur
und Projektentwicklung GmbH & Co KG

Bauphysik: DI Bernhard Weithas GmbH
Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH



Wolfurt Lerchenstraße Haus A (Holz) + B (Massiv)

**Jährlicher Endenergieverbrauch für Heizung
und Warmwasser (2021):**

A: 18,6 kWh/(m²_{WNF} a)

B: 17,5 kWh/(m²_{WNF} a)

Beteiligte

Bauherrschaft: Wohnbauselbsthilfe Vorarlberger gGmbH +
Rhomberg Bau GmbH

Architektur: Schnetzer Kreuzer Architektur
und Projektentwicklung GmbH & Co KG

Bauphysik: DI Bernhard Weithas GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH

klimaaktiv



 **Bundesministerium**
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie




Vorarlberg
unser Land



Energieinstitut Vorarlberg



 Bundesministerium
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



KliNaWo

SILBER Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrfamilienhaus, Fertigstellung 2017

klimaaktiv Punkte: **753** von 1000

Nutzungsdeklaration:

Silber

Beteiligte


Bauherrschaft: VOGEWOSI

Architektur: Walser und Werle

Bauphysik: Spektrum GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH



 Bundesministerium
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



KliNaWo

**Jährlicher Endenergieverbrauch für Heizung
und Warmwasser (2018):**

14,2 kWh/(m²_{WNF} a) Wärmepumpe

Beteiligte

Bauherrschaft: VOGEWOSI

Architektur: Walser und Werle

Bauphysik: Spektrum GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH



Vorarlberg
unser Land

Göfis, Lehrerhof

Passivhaus-Wohnanlage, Fertigstellung 2012

**Jährlicher Endenergieverbrauch für Heizung
und Warmwasser (Mittelwert 2016 bis 2018):**

51,2 kWh/(m²_{WNF} a) Fernwärme

Beteiligte

Bauherrschaft: VOGEWOSI

Architektur: Lang Vonier ZT GmbH

Haustechnik: Werner Cukrowicz

Götzis, am Garnmarkt

Wohnanlage, Fertigstellung 2011

**Jährlicher Endenergieverbrauch für Heizung
und Warmwasser (Mittelwert 2016 bis 2018):**

51,8 kWh/(m²_{WNF} a) Fernwärme

Beteiligte

Bauherrschaft: VOGEWOSI

Architektur: Dietrich Untertrifaller ZT

Haustechnik: Dorf-Installationstechnik



Frastanz, Bahnhofstraße 29 A/B

Wohnanlage, Fertigstellung 2011

**Jährlicher Endenergieverbrauch für Heizung
und Warmwasser (Mittelwert 2016 bis 2018):**

51,1 kWh/(m²_{WNF} a) Fernwärme

Beteiligte

Bauherrschaft: VOGEWOSI

Architektur: Mag. Arch. Markus Koch

Haustechnik: Moser GmbH

klimaaktiv



 **Bundesministerium**
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



Vorarlberg
unser Land



Energieinstitut Vorarlberg

Egelseestrasse, Tosters

Wohnanlage, Wärmepumpe

Modellvorhaben Förderung nach realem Verbrauch

**Jährlicher Endenergieverbrauch für Heizung
und Warmwasser:**

11,6 kWh/(m²_{WNF} a)


Beteiligte

Bauherrschaft: ACK - Haller

Architektur: Haller + Partner

klimaaktiv



 **Bundesministerium**
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



Vorarlberg
unser Land



Energieinstitut Vorarlberg



Denkwerkstätte Hittisau

Gewerbebau, Fertigstellung 2020

Staatspreis für Architektur und Nachhaltigkeit 2021

**Jährlicher Endenergieverbrauch für Heizung
und Hilfsstrom (Mittelwert 2021 bis 2023):**

4,5 kWh/(m²_{WNF} a) Wärmepumpe

Beteiligte


Bauherrschaft: Georg Bechter

Architektur: Georg Bechter Architektur + Design

Fachplanung: Gerhard Ritter (Haustechnik)

klimaaktiv



 **Bundesministerium**
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



Vorarlberg
unser Land



Energieinstitut Vorarlberg



Krumbach Dorf 331 / 332

Mehrfamilienhaus als **zertifiziertes** Passivhaus

**Jährlicher Endenergieverbrauch für Heizung
und Warmwasser (Mittelwert 2022 und 2023):**

34,7 / 31,1 kWh/(m²_{WNF} a) Fernwärme

Beteiligte

Bauherrschaft: Morscher Bau- & Projektmanagement GmbH
und Wohnbauselbsthilfe

Architektur: Hermann Kaufmann + Partner ZT

Bauphysik: Günter Meusburger GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH



Unterkrumbach 334

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrwohnungshaus im Passivhausstandard

**Jährlicher Endenergieverbrauch für Heizung
und Warmwasser (Mittelwert über 5 Jahre):**

17,8 kWh/(m²_{WNF} a) Wärmepumpe

Beteiligte

Bauherrschaft: Morscher Bau- & Projektmanagement GmbH
und Wohnbauselbsthilfe

Architektur: Bechter Zaffignani Architekten ZT GmbH

Bauphysik: G. Meusburger GmbH

Haustechnik: Planungsteam e-Plus



Unterkrumbach 335 / 336 / 337

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrwohnhhaus im Passivhausstandard

Beteiligte

Bauherrschaft: Morscher Bau- & Projektmanagement GmbH
und Wohnbauselbsthilfe

Architektur: Bechter Zaffignani Architekten ZT GmbH

Bauphysik: G. Meusburger GmbH

Haustechnik: Planungsteam e-Plus



Doren Schnoran 403

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrwohnungshaus im Passivhausstandard

Beteiligte

Bauherrschaft: Morscher Bau- & Projektmanagement GmbH
und Wohnbauselbsthilfe


Architektur: Bernardo Bader Architekt ZT GmbH

Bauphysik: DI Günter Meusburger GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH

Energy Globe Award 2023



 Bundesministerium
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie

klimaaktiv


Hirschau 77

GOLD Fertigstellungsdeklaration Neubau

Mehrwohnhhaus im Passivhausstandard
Fertigstellung 2020

Beteiligte

Bauherrschaft: Morscher Bau- & Projektmanagement GmbH
und Wohnbauselbsthilfe

Architektur: Hermann Kaufmann + Partner ZT GmbH

Bauphysik: DI Günter Meusburger GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH



Langenegg, Unterstein 204 /206

GOLD Nutzungsdeklaration Neubau

Mehrwohnhause als **zertifiziertes** Passivhaus

**Jährlicher Endenergieverbrauch für Heizung
und Warmwasser (Mittelwert über 8 bzw. 10 Jahre):**

10,6 / 12,3 kWh/(m²_{WNF} a) Wärmepumpe

Beteiligte

Bauherrschaft: Morscher Bau- & Projektmanagement GmbH
mit Wohnbauselbsthilfe

Architektur: Hermann Kaufmann + Partner ZT GmbH

Haustechnik: Planungsteam E-Plus GmbH

klimaaktiv



 **Bundesministerium**
Klimaschutz, Umwelt,
Energie, Mobilität,
Innovation und Technologie



Vorarlberg
unser Land



Energieinstitut Vorarlberg

Vorarlbergs Champions

Gratulation allen Beteiligten
und Danke für Euren wichtigen Beitrag
für eine enkeltaugliche Zukunft!

